



AVA.
Die Umwelt
in guten Händen.

▲ Umwelt

▲ Energie

▲ Erde

Neues Fremdfirmengebäude der AVA

August 2021



Süd-Ostseite



extensive Dachbegrünung

Hintergrund

In Revisionszeiten befinden sich bis zu 140 Personen von Fremdfirmen auf dem Gelände der AVA. Da die bisherigen, in Container-Bauweise errichteten, Umkleide-, Sanitär- und Sozialräume nach über 25 Jahren sanierungsbedürftig waren wurden diese durch ein energetisch hocheffizientes, zweigeschossiges Gebäude in Massivbauweise ersetzt. Das neue Gebäude wurde direkt neben den vorhandenen Containern errichtet Die Energieversorgung erfolgt mit der Fernwärme der AVA.

Daten, Fakten

Der Baubeginn war im Oktober 2020, die Fertigstellung erfolgte im August 2021. Die Baukosten belaufen sich auf ca. 1,3 Mio. Euro.

Baubeschreibung

Das Gebäude verfügt über acht WC-Plätze, zwei Waschräume mit jeweils sechs Duschen und sechs Waschtischen, zwei Pausenräumen sowie Umkleidemöglichkeiten für 140 Personen.

Im Gebäude wurde das Schwarz-Weiß-Prinzip umgesetzt. Dies bedeutet, dass jedes Stockwerk aus drei miteinander verbundenen Räumen besteht. Der nördliche Weiß-Bereich dient dem Ablegen, Aufbewahren und späteren Wiederanlegen der Straßenkleidung. Der anschließende Mittelteil enthält die sanitären Anlagen, wie Waschbecken, Duschen und Toiletten. Auf der anderen Seite schließt sich der Schwarz-Bereich an, der dem Anlegen und späteren Ablegen und Aufbewahren der Arbeitskleidung dient.



AVA.
Die Umwelt
in guten Händen.

▲ Umwelt

▲ Energie

▲ Erde

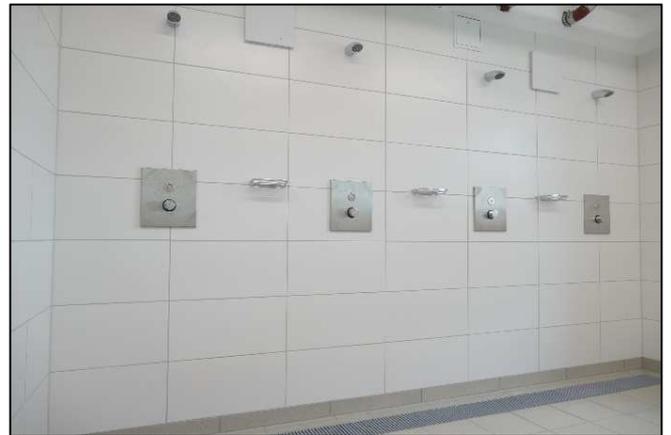
Bilder



Umkleibereich



Waschplätze



Duschbereich



Toiletten



Pausenraum